

Van	Stichting Economic Development Board Alphen
Aan	Gemeente Alphen aan den Rijn College Burgermeester en Wethouders Directie Fysiek Domein Directie Team Economie en Duurzaamheid
Afschrift	Platformleden Economic Development Board Alphen
Betreft	Advies bij Ruimtelijk Economische Koers Alphen aan den Rijn
Datum	14 mei 2025

Advies

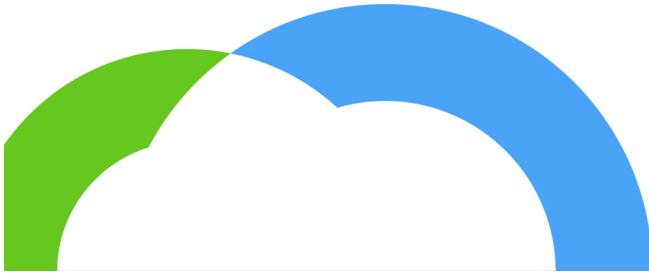
EDBA ondersteunt het vaststellen van een RE Koers. Deze koers geeft richting aan duurzame economische ontwikkeling op lange termijn. Dat gebeurt in samenwerking met regionale partners en via lopende gebiedsontwikkelingen.

De vastgestelde RE Koers moet leiden tot een stevig uitvoeringsprogramma. Ons dringende advies is daarbij zorg te dragen voor voldoende middelen en mensen om projecten te starten én voort te zetten. Sommige projecten zijn al gestart, anderen moeten nog van de grond komen.

De verwachte bevolkingsgroei zorgt immers voor complexere maatschappelijke en gebiedsgerichte opgaven. Daarom is een duidelijke koers voor een duurzame en toekomstbestendige ontwikkeling maar ook voor een sterkere economische profilering van Alphen aan den Rijn in de regio gewenst.

Een krachtige economische profilering versterkt het imago en de positie in samenwerkingen met externe partners en partijen die nodig zijn om de ambities te realiseren. Het draagt ook bij aan het vergroten van de “interne” trots binnen Alphen aan den Rijn op wie wij zijn. Het vergroot ook de kracht om vanuit een leidende rol te gaan bijdragen aan de regionale opgaven en ambities.

De voorgestelde koers bevat vier bouwblokken met strategische doelen. Daarbij horen projecten en programma's die bijdragen aan het behalen van die doelen.



Onderstaand gaan wij specifiek in op uitvoeringsmogelijkheden binnen de vier bouwblokken.

Bouwblok Toekomstbestendige economie – Economische ontwikkeling

De voorgestelde en lopende projecten richten zich op werkgelegenheid, innovatie, human capital en duurzame bedrijventerreinen. De focus ligt op maakindustrie, bouw en sierteelt/boomkwekerij

Wij adviseren;

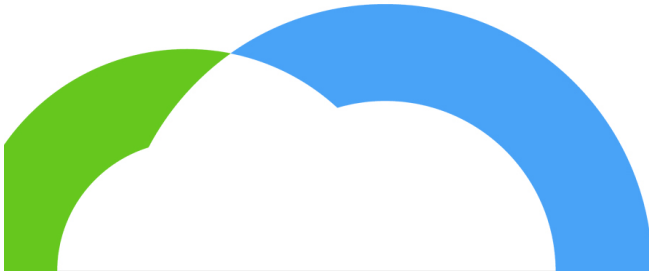
- Neem door ons geadviseerde projecten (adviesrapport “van grijze middenmoot naar groene voorbeeldstad” maart 2021) zoals de wijk van innovatie en de ontwikkeling van een marktketen voor vezelteelten op in de uitvoering.
- Zet de human capital agenda voort en realiseer de verdere samenwerking met HBO's om te komen tot de gewenste uitbreiding van de onderwijsstraat.
- Zet de uitvoering van de (regionale) bedrijventerreinenstrategie onverminderd voort en haak versneld aan bij de ontwikkeling van de ROM-B van Holland Rijnland.
- Stimuleer innovatieve toepassingen, vooral in de speerpuntsectoren, zoals toepassing van dronetechnologie bij precisie-sierteelt maar ook kansen van toegepaste AI.

Bouwblok Toekomstbestendige leefomgeving – Gezonde en inclusieve leefomgeving

U heeft de woningopgave de afgelopen jaren goed aangepakt. Alphen groeit naar circa 140.000 inwoners met passend woningaanbod. Een gezonde leefomgeving vraagt om toekomstbestendige woningbouw. Die moet plaatsvinden in het stadshart, de kernen en Gnephhoek.

Wij adviseren;

- Start op tijd met het realiseren van een mobiliteitsvisie per gebied volgens het principe “eerst bewegen, dan bouwen”.



- Hanteer circulaire en toekomstbestendige uitgangspunten bij zowel de gebiedsontwikkeling als de bouwopgave van toekomstige woonwijken. Trek daarbij nog meer samen op met de partijen die zich uitgesproken hebben binnen de MAR door het ondertekenen van de intentieovereenkomst circulaire bouw. De samenwerking Havenfront in Rijnhaven is een prachtig voorbeeld.

Bouwblok Fysieke energienetwerken – Toekomstbestendig energiesysteem

Een toekomstbestendig energiesysteem is essentieel voor andere maatschappelijke en ruimtelijke opgaven. De gemeente werkt aan doelen die de lokale schaal overstijgen.

Wij adviseren;

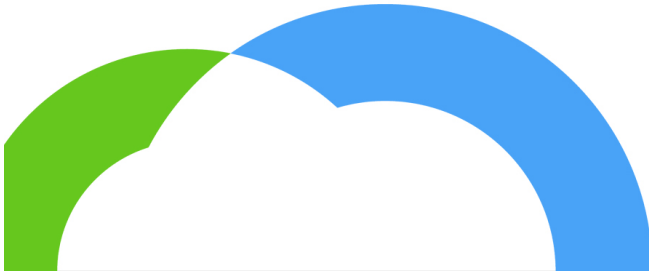
- Maak bij de realisatie van een toekomstbestendig energiesysteem gebruik van een mix van energiebronnen en zet in op een snelle realisatie om netcongestie zo veel als mogelijk te voorkomen. Onder andere door de snelle realisatie van het 150kV-station in Barrepolder maar ook door het realiseren van de Energylane als onderdeel van de RIA.

Bouwblok (Vitaal) Landelijk gebied

Dit bouwblok is cruciaal voor Alphen aan den Rijn. Meer dan 70% van de gemeente bestaat uit landbouwgrond en buitengebied. Er zijn in de afgelopen jaren al programma's en projecten gestart voor noodzakelijke transitie (pilotproject olifantsgras in Boskoop). Wij zien in Alphen aan den Rijn nog steeds kansen voor de ontwikkeling van een marktketen – van vezelteelt tot biobased materialen (benoemd in ons adviesrapport van maart in 2021). Daarvoor is ruimte nodig. Deze ruimte kan, al dan niet tijdelijk, gevonden worden binnen de transitiegebieden in onze gemeentegrenzen.

Ambities waarmaken

EDBA is graag betrokken bij de verdere uitwerking van de voorgestelde koers tot een krachtig beleids- en uitvoeringsplan vanaf 2026 en verder. In een rol die bijdraagt aan versnelling en realisatie van de ambities om door te groeien naar een groene voorbeeldstad.



Waar kan EDBA aan bijdragen?

In maart 2021 gaven wij advies in het rapport "Van grijze middenmoot naar groene voorbeeldstad". Daarin stelden we concrete projecten voor in sierteelt, landbouw, bouw en logistiek. Veel onderwerpen van dit adviesrapport hebben ook onderdeel uitgemaakt van de huidige economische agenda van de gemeente.

In de tweede helft van 2025 gaan wij met een relevante vertegenwoordiging van de gemeente, economische partners (ondernemers en onderwijs), aangevuld met diverse kennispartijen en branchevertegenwoordigers, het gesprek voeren om te komen tot een evaluatie van deze geadviseerde projecten.

Het resultaat van deze evaluatie moet leiden tot aangescherpte en geactualiseerde projecten die invulling geven aan de bouwblokken en aan de gewenste ontwikkeling van de lokale economie van Alphen aan den Rijn. In dit proces stellen wij gelijktijdig vast welke kansen ontstaan voor het toepassen van innovatie in de speerpuntsectoren maar ook in andere, voor de lokale economie relevante, sectoren zoals zorg, handel en logistiek.

Met vriendelijke groet,

Stichting Economic Development Board Alphen

Namens het bestuur

Frank Ponsioen

Voorzitter