



*Forum voor
Democratie*

Betreft: Artikel 40 vragen over Sunset Beachbar
Datum: 10-6-2025

Aan het college van burgemeester en wethouders,

Geacht college,

Namens de fractie van Forum voor Democratie stellen wij, met een beroep op artikel 40 van het Reglement van Orde, de volgende vragen over de exploitatie van Sunset Beachbar aan de Zegerplas:

1. Vergunning en toekomstig gebruik

- 1.1. Tot wanneer loopt de huidige tijdelijke omgevingsvergunning van Sunset Beachbar?
- 1.2. Wat is de einddatum van de huidige huurovereenkomst voor deze locatie?
- 1.3. Wordt er voorafgaand aan het aflopen van deze periode een openbare evaluatie gehouden, zoals eerder afgesproken?
- 1.4. Is het college van plan om, na afloop van deze periode, de locatie openbaar aan te bieden zodat ook andere ondernemers de kans krijgen zich hier te vestigen?

2. Activiteiten en naleving

- 2.1. Welke activiteiten zijn opgenomen in de oorspronkelijke vergunning voor Sunset Beachbar?
- 2.2. Zijn er signalen dat er activiteiten plaatsvinden buiten de vergunde kaders, zoals structurele horeca, evenementen, bootverhuur of sportlessen?
- 2.3. Vindt hierop controle plaats en wordt er gehandhaafd indien nodig?

3. Gelijke kansen

- 3.1. Heeft de gemeente signalen ontvangen van andere ondernemers die belangstelling hebben voor deze of vergelijkbare locaties rond de Zegerplas?
- 3.2. Hoe borgt het college het gelijkheidsbeginsel bij het eventueel opnieuw uitgeven van deze locatie, in het licht van het Didam-arrest?

4. Evaluatie en participatie

- 4.1. Op basis van welke criteria wordt de proefperiode van Sunset Beachbar geëvalueerd?
- 4.2. Worden bij deze evaluatie ook andere belanghebbenden, zoals omwonenden en ondernemers, betrokken?

Toelichting

De fractie van Forum voor Democratie acht het van belang dat gemeentelijke gronden op transparante wijze beschikbaar worden gesteld. Tijdelijke initiatieven mogen niet zonder meer uitgroeien tot een permanente situatie zonder open procedure. Daarnaast vinden wij het essentieel dat regels worden nageleefd en dat ook andere partijen eerlijke kansen krijgen. Wij benadrukken dat dit niet gericht is tegen Sunset Beachbar als initiatief op zich, maar dat het ons gaat om zorgvuldige besluitvorming, transparantie en gelijke behandeling van ondernemers.